



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ९, अंक १२]

मंगळवार, एप्रिल ११, २०२३/चैत्र २१, शके १९४५

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांब्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २३.

प्रभारी सहसंचालक, नगर रचना, यांजकडून

पुरकपत्र

क्रमांक कलम २०(३) व ३७ (१)-सहकलम १५४-सहसंचानाग-४१९.—

राज्यात कृषि पर्यटन धोरणाची अंमलबजावणी होण्याच्या दृष्टीने मंजूर एकात्मिक विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली ((UDPCR) मधील विनियम क्र. २.१.२ मध्ये नवीन तरतूद अंतर्भूत करण्याबाबत शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-१८२२-प्र. क्र. ०४-२०२२-नवि-१३, दिनांक २ जून २०२२ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (उक्त अधिनियम) चे कलम २०(३) व ३७(१) सह कलम १५४ अन्वये निर्देश निर्गमित करण्यात आलेले आहेत. तसेच सदर शासन निर्णय दिनांक २ जून २०२२ चे पृष्ठांकनान्वये मंजूर एकात्मिक विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली मध्ये उक्त फेरबदल करण्यासाठी उक्त अधिनियमाचे कलम २० (३) अंतर्गत कार्यवाही करून प्रस्ताव शासनाचे मान्यतेसाठी सादर करण्याबाबत सर्व विभागीय सहसंचालक, नगर रचना यांना निर्देशित करण्यात आलेले आहे.

सदर निदेशाचे अनुषंगाने सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दिनांक २२ ऑगस्ट २०२२ रोजी (असाधारण-भाग-१-अ नागपूर विभागीय पुरवणी पृष्ठ क्र. १ ते ३) मध्ये प्रसिद्ध झालेली आहे.

शासन निर्णय दिनांक २ जून २०२२ अन्वयेचे निर्देशानुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २० पोटकलम (३) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांकडून हरकती/सूचना योग्य त्या कारणांसह सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे मुदतीत लेखी स्वरूपात मागविण्यात येत आहेत.

हरकती/सूचना सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर जूने सचिवालय, सिव्हील लाईन, खोली क्रमांक १०८, १०९ नागपूर या पत्त्यावर पाठविण्यात याव्यात.

प्रस्तावित फेरबदलाची सूचना खालील कार्यालयामध्ये कामकाजाच्या दिवशी एक महिन्याचे कालावधीकरीता सर्वसामान्य जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

(१) जिल्हाधिकारी, नागपूर,

(२) सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर.

(३) सहायक संचालक, नगर रचना, शाखा कार्यालय, नागपूर.

सदर सूचना www.maharashtra.gov.in व www.dtp.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

नागपूर :
दिनांक ६ एप्रिल, २०२३.

सु. प्र. थुल,
प्रभारी सहसंचालक, नगर रचना,
नागपूर विभाग, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २४.

BY IN-CHARGE JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING

ADDENDUM

No. Section 20 (3) and 37(1) joint Section 154-JDTPN-419—

Directives u/s 154 with Section 20 (3) and Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred as 'the said Act') has been issued by Govt. in Urban Development Department vide its Resolution No. TPS-1822-C. No. 04-2022-UD-13; dated 2nd June 2022 to add new provision in Regulation No. 2.1.2 of Unified Development Control and Promotion Regulations (UDCPR) for the implementation of Agro Tourism Policy of the State. And directives are issued to all Divisional Joint Director of Town Planning to process for above modification u/s. 20 (3) of the said Act, vide the same resolution dated 2nd June 2022.

With regard to above directives notice is published in Maharashtra Govt. Gazette dated 22nd August 2022 Extra-Ordinary-Part-1-A Nagpur Division Supplementry (Page No. 1 to 3)

As per the Govt. Directives dated 2nd June 2022 suggestions/objections are invited in writing from the citizens regarding proposed modification u/s. 20(3) of the said Act within the period of 30 days from dated of notice published in *Maharashtra Govt. Gazette*.

The suggestions/objections shall be addressed to the Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, nagpur, Old Secretariate Building, Room No. 108, 109, Civil Lines, Nagpur; 440001.

The proposed modification is kept open for inspection to the public during office hours on all working days for a period of one month in the following offices :—

- (1) Collector, Nagpur.
- (2) Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur.
- (3) Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur.

The Notice is also available on website www.maharashtra.gov.in and www.dtp.maharashtra.gov.in.

Nagpur :
Dated the 6th April, 2023.

S. P. THUL,
I/c. Joint Director of Town Planning,
Nagpur Division, Nagpur.